

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án số: 02/2020/KDTM-ST ngày 16 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số: 02/2020/KDTM-PT ngày 01 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 510/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản ông Trương Ngọc Hạnh (đã chết) và bà Giang Tuyết Kiều, cùng địa chỉ: số 98, khóm Xẻo Me, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: đường 30/4, khóm 2, phường 1, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng, do Chấp hành viên Thạch Thanh Hoàng được phân công tổ chức thi hành án đại diện.

2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý bao gồm:

1/ Thửa đất số 56, tờ bản đồ số 42 và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc khóm Sở Tại B, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 2.026.729.014 đồng (Hai tỷ không trăm hai mươi sáu triệu bảy trăm hai mươi chín nghìn không trăm mười bốn đồng). Trong đó:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 1.840.972.900 đồng (Một tỷ tám trăm bốn mươi triệu chín trăm bảy mươi hai nghìn chín trăm đồng).



- Công trình xây dựng có giá trị: 185.756.114 đồng (Một trăm tám mươi lăm triệu bảy trăm năm mươi sáu nghìn một trăm mười bốn đồng).

2/ Thừa đất số 50, tờ bản đồ số 42 và cây trồng trên đất, tọa lạc khóm Sờ Tại B, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 1.678.713.300 đồng (Một tỷ sáu trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm mười ba nghìn ba trăm đồng)
Trong đó:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 1.657.413.300 đồng (Một tỷ sáu trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm mười ba nghìn ba trăm đồng)

- Cây trồng trên đất có giá trị: 21.300.000 đồng (Hai mươi một triệu ba trăm nghìn đồng).

3/ Thừa đất số 420 (thửa 984 cũ), tờ bản đồ số 42 (tờ 03 cũ) và công trình xây dựng trên đất, tọa lạc khóm Sờ Tại B, phường Vĩnh Phước, thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng có giá trị: 378.410.940 đồng (Ba trăm bảy mươi tám triệu bốn trăm mười nghìn chín trăm bốn mươi đồng) Trong đó:

- Quyền sử dụng đất có giá trị: 312.037.300 đồng (Ba trăm mười hai triệu không trăm ba mươi bảy nghìn ba trăm đồng).

- Công trình xây dựng trên đất có giá trị: 66.373.640 đồng (Sáu mươi sáu triệu ba trăm bảy mươi ba nghìn sáu trăm bốn mươi đồng).

Tổng giá trị tài sản là: 4.083.853.254 đồng (Bốn tỷ không trăm tám mươi ba triệu năm trăm tám mươi ba nghìn hai trăm năm mươi bốn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:

Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016

4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Kể từ ngày thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng Cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp (giờ hành chính).

- Do địa phương đang áp dụng các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19, nên việc nộp hồ sơ có thể thực hiện qua dịch vụ bưu chính (mọi chi tiết xin liên hệ ông Thạch Thanh Hoàng, qua số điện thoại 0915888778).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT – Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức bán đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Thanh Hoàng

